



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Gradski ured za upravljanje
imovinom Grada

KLASA: 053-01/20-001/90
URBROJ: 251-14-01/006-21-5
Zagreb, 5. veljače 2021.

Stečajni upravitelj Boris Hmelina
Severci 4/1
10000 Zagreb

za HITROGRAD d.o.o. u stečaju

PREDMET: - Hitrograd d.o.o. u stečaju
- odgovor,

Ovom Uredu obratili ste se kao stečajni upravitelj Hitrograd d.o.o. u stečaju, Čret 46, Zagreb, koje je upisano u zemljišnim knjigama kao suvlasnik 1/2 suvlasničkog dijela z.k.č. 1441/78 k.o. Vrapče i z.k.č. 6178/2 k.o. Vrapče Novo s molbom da vas obavijestimo dali su predmetne nekretnine u planu otkupa budući da se u naravi radi o sastavnim dijelovima prometnica (površina jave namjene) sukladno mišljenju stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu vrijednosti nekretnina Ivana Brebrić, dipl. ing. građ.

Z.k.č. 1441/78 k.o. Vrapče odgovara u katastru k.č.1831/21 i k.č. 1831/24 obje k.o. Rudeš te je uvidom u Geoportal ZIPP-a utvrđeno da predmetna nekretnina predstavlja dijelove prometne površine, odnosno u naravi su dijelovi ulice Arnošta Grunda i Jezerske ulice.

Uvidom u Geoportal ZIPP-a utvrđeno je da nekretnina oznake 1441/78 k.o. Vrapče predstavlja dijelove prometne površine, odnosno u naravi dijelove ulica Arnošta Grunda i Jezerske ulice koje su dana 28.srpnja 2011. godine, stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) bile i ostale izvedena ulica te se kao takve vode kao dio nerazvrstane ceste – javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba (bez obzira na knjižni opis).

Za z.k.č. 6178/2 k.o. Vrapče Novo uvidom u Geoportal ZIPP-a je utvrđeno da je predmetna nekretnina dana 28. srpnja 2011. godine, stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) bila evidentirana kao dvorište.

Prema Programu građenja komunalne infrastrukture na području Grada Zagreba u 2021. godini (Službeni glasnik Grada Zagreba 34/20) predmetna ulica Branimira Sakača nije predviđena za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u 2021. godini.



PROČELNIK
Zlatko Makar, dipl. iur.